

# Rutiner och regler för bokning och användande av tvättstugor, föreningslokal, övernattningsrum och bastu

## Tvättstugor

Tvättiderna startar precis som tidigare klockan 07:00/09:00 och avslutas klockan 22:00, då tvättmaskinerna slår av automatiskt. Tvättiderna kommer att vara desamma som idag, dvs. passlängden varierar mellan tre och fem timmar.

Det går enbart att ha en aktiv bokning åt gången vilket innebär att ny tvättid kan bokas först när den tidigare är använd. Om en bokad tid inte påbörjats inom en timme från start så anses den förbrukad och det blir därmed möjligt för någon annan att boka den tid som återstår.

Vid bokning av tvättstuga bokas tillhörande torkrum automatiskt. Grovtvättstugan bokas separat. För användning av akuttvättstugan och mangelrummet krävs ingen bokning utan alla med en giltig passerbricka kommer in i dessa rum under dess öppettider. Tillträde till bokningsbara tvättstugor ges under den bokade tiden samt en timme efter avslutat pass.

## Gemensamt för föreningslokal, övernattningsrum och bastu

Det är möjligt att boka föreningslokal övernattningsrum och bastu samtidigt så länge de specifika förutsättningar och begränsningarna som anges nedan uppfylls. Inom de tidsangivelser som anges för respektive lokal ska denna vara städad och återställd till det skick den var när den togs i bruk. Det är den som bokar som är ansvarig för att följa de rutiner och regler som gäller för respektive utrymme. Tillträde till lokalerna sker med den passerbricka som använts vid bokningen. Detta fungerar bara under den tid som gäller för respektive bokning.

## Föreningslokal

Föreningslokalen är möjlig att boka alla dagar i veckan. Tiden som gäller för det bokade tillfället är från klockan 12:00 den bokade dagen till 12:00 dagen efter. Det är möjligt att boka lokalen två dygn efter varandra vid samma bokningstillfälle. Fler bokningar än detta är inte möjligt att göra utan det går enbart att ha en pågående bokning aktiv åt gången. När denna bokning är passerad går det bra att boka ett nytt tillfälle.

Föreningslokalen kostar 200 kronor per dygn att hyra.

## Övernattningsrum

Övernattningsrummet kan bokas alla dagar i vecka. "Incheckning" sker från klockan 12:00 och bokningen gäller ett dygn, dvs. till klockan 12:00 dagen efter. Det är möjligt att boka övernattningsrummet sju dygn efter varandra vid samma bokningstillfälle. Flera bokningar än detta kan inte göras efter varandra utan endast en pågående bokning är möjlig åt gången.

Övernattningsrummet kostar 200 kronor per dygn att hyra.

## **Bastu**

Bastun är möjlig att boka alla dagar i veckan. Ett pass avser tre timmar och bastun är bokningsbar från klockan 07:00 och sista passet avslutas 22:00. Tänk på att bastun inte är uppvärmd vid start utan kräver ca en timme för att bli varm. Det är bara möjligt att ha en aktiv bokning åt gången, vilket innebär att nytt tillfälle kan bokas först när bokningen är använd.

Bastun kostar 50 kronor per pass att hyra.

## **Betalning**

Betalning för föreningslokal, övernattningsrum och bastu sker till föreningens Swish- eller bankkonto. Vid betalning ska lägenhetsnummer uppges (föreningens lägenhetsnummer, inte Skatteverkets). Betalningen ska göras i förskott, dvs. vara föreningen tillhanda innan föreningslokalen/övernattningsrummet/bastun tas i bruk.

Föreningens Swish nummer: 123 305 76 84

Föreningens bankkonto Handelsbanken 351 648 062

Styrelsen kommer att kontrollera att betalning är genomförd och vidta åtgärder och rutinerna inte följs.

## **Övriga regler**

Den som hyr föreningslokal, övernattningsrum och bastu ansvarar för att dessa städas noggrant, i enlighet med checklistor som finns i respektive "lokal", efter användande. Detta ska vara klart när tiden för bokningen är slut. Möbler och annat ska återställas till hur det såg ut när lokalen tillträdades. Styrelsen kommer att genomföra kontroller för att säkerställa att detta följs.

Städredskap finns beläget utanför toaletten som är beläget mellan övernattningsrum och bastu.

Om något går sönder meddelas detta till via mail eller genom att kontakta någon i styrelsen. Detsamma gäller om städningen inte är tillfredställande vid ankomst.

[brfstyrelsen@elinwagnersgata.se](mailto:brfstyrelsen@elinwagnersgata.se)

Vid användning av föreningslokal, övernattningsrum och bastu är det viktigt att respektera boende i huset. Rök därför inte direkt utanför entrén utan gå en bit bort och se till att fimpar samlas ihop och inte slängs på marken. Spela heller inte hög musik efter klockan 23:00. Hyresgästlagens regler gäller.

Eftersom de tre gemensamhetslokalerna kan ha olika användare samtidigt är det även viktigt att respektera varandra och visa hänsyn. Föreningslokalens gäster får därför inte vistas utanför övernattningsrum och bastu. Om den dörren är låst från andra sidan när behovet av städredskap uppkommer används entrén till bastu och övernattningsrum som är beläget på husets baksida.

Vid missbruk av någon av lokalerna kommer eventuella återställningskostnader att debiteras hyresgästen. Styrelsen kan också ta bort möjligheten att boka föreningslokal, övernattningsrum och bastu vid misskötsamhet.

Styrelsen hoppas att ni alla ska trivas och få användning av våra gemensamma lokaler.